

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย ภาษีที่จัดเก็บจากป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบอาชีพการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ เครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หุ่นปั้น หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

เจ้าของป้าย กรณีที่ไม่อาจหาตัวเจ้าของป้ายได้ ผู้ครอบครองป้ายเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือที่ดินเป็นที่ตั้งเป็นผู้มีหน้าที่ เสียภาษี ป้ายตามลำดับ

ระยะเวลาการชำระภาษี

ตั้งแต่เดือนมกราคม – เดือนมีนาคม ของทุกปี ติดตั้งป้ายใหม่หลังเดือนมีนาคม หรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้ายทำให้ต้องเสียภาษีเพิ่ม ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งป้ายหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขป้าย กรณีที่มีการโอนป้าย ผู้รับโอนจะต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน 30 วัน

ขั้นตอนการชำระภาษี

เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) ภายในเดือนมีนาคมของทุกปีต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภ.ป.1
- แจ้งการประเมิน ภ.ป. 3
- ออกใบเสร็จรับเงิน ภ.ป. 7

เอกสารประกอบ

-

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 5 - 10 นาที

ค่าธรรมเนียม

แล้วแต่กรณี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ที่ให้เช่า ที่ทำการค้าขาย ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรม ที่ให้ญาติพ่อแม่ หรือให้ผู้อื่นอยู่อาศัยและที่ใช้ในกิจการอื่น ๆ เจ้าของทรัพย์สินต้องชำระค่าภาษีปีละครั้งตามคำรายปี (โดยกำหนดให้ คำรายปีของปีที่ล่วงหน้านั้นเป็นหลักในการคำนวณภาษี ซึ่งจะต้องเสียในปีต่อมา)

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน หากเจ้าของทรัพย์สินอันได้แก่ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ และที่ดินเป็นเจ้าของเดียวกัน เจ้าของทรัพย์สินนั้น...เป็นผู้เสียภาษี แต่ถ้าที่ดินและโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ เป็นคนละเจ้าของ กฎหมายกำหนดให้เจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ... ต้องเป็นผู้เสียภาษี

ระยะเวลาการชำระภาษี

ตั้งแต่เดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี

ขั้นตอนการชำระภาษี

เจ้าของทรัพย์สิน มีหน้าที่ยื่นแบบพิมพ์เพื่อแจ้งรายการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภ.ร.ด. 2
- แจ้งการประเมิน ภ.ร.ด. 8
- ออกใบเสร็จรับเงิน ภ.ร.ด. 12

เอกสารประกอบ

-

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 5 - 10 นาที

ค่าธรรมเนียม แล้วแต่กรณี

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีที่จัดเก็บจากการถือครองและการทำประโยชน์ในที่ดิน

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

เจ้าของที่ดิน ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาตาย ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาทผู้รับมรดบอำนาจ ผู้ครอบครองทรัพย์สินอนุบาล ผู้พิทักษ์ ผู้จัดการ เจ้าของที่ดินเป็นนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ที่หน้าที่เสียภาษี ถ้าบุคคลหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้บุคคลเหล่านั้นมีหน้าที่รับผิดชอบร่วมกันเสียภาษี

ระยะเวลาการชำระภาษี

ตั้งแต่เดือนมกราคม – เมษายน ของทุกปี

ขั้นตอนการชำระภาษี

เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน(ภ.บ.ท.5) ภายในเดือนมกราคมของทุกปีแรกที่มีการตีราคา ปานกลางของที่ดิน(ทุกรอบระยะเวลา 4 ปี) หรือภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินใหม่ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภ.บ.ท. 5
- แจ้งการประเมิน ภ.บ.ท. 9
- ออกใบเสร็จรับเงิน ภ.บ.ท. 11

เอกสารประกอบ

-

ระยะเวลาแล้วเสร็จ

5 - 10 นาที

ค่าธรรมเนียม

แล้วแต่กรณี